

Le très honorable Justin Trudeau
Premier ministre du Canada
Cabinet du premier ministre
80, rue Wellington
Ottawa (Ontario) K1A 0A2
Le 18 août 2020

Monsieur le Premier Ministre,

Nous vous écrivons pour exprimer le besoin urgent d'investissements immédiats afin d'améliorer la capacité du système de logement à abriter les personnes en situation d'itinérance dans le cadre de la réponse du Canada à la COVID-19.

Le gouvernement du Canada peut y parvenir en renouvelant le financement de Vers un chez-soi et en instituant immédiatement un fonds d'acquisition dans le cadre de la Stratégie nationale sur le logement. Un fonds d'acquisition pourrait permettre aux municipalités, aux organismes sans but lucratif et aux organismes communautaires d'acheter des propriétés, y compris des logements locatifs, des hôtels et des motels existants, dont beaucoup sont déjà utilisés dans le cadre de contrats de location. L'achat de telles propriétés permettrait de créer des abris et des logements à long terme pour les personnes en situation d'itinérance ou risquant de le devenir de manière imminente. Un nouveau fonds d'acquisition peut être établi par le biais du Fonds de co-investissement pour le logement de la Stratégie nationale sur le logement dans le but de rénover ces sites ou de convertir les abris d'urgence existants de type dortoir en espaces individualisés plus sûrs en temps de pandémie. Plus largement, un fonds d'acquisition peut aider les organismes sans but lucratif à acheter des logements locatifs à loyer modéré existants et à endiguer la perte du parc de logements abordables existant, un processus d'érosion qui a sapé l'impact de la Stratégie nationale sur le logement.

Lors de la première vague de COVID-19, les organismes communautaires et les municipalités, avec le soutien du gouvernement fédéral et celui des provinces, ont pu éviter le type de crise en itinérance que nous avons observée dans les milieux de soins de longue durée, en créant des logements temporaires dans des hôtels, des motels et d'autres bâtiments vides pour permettre la distanciation physique

entre les personnes itinérantes. Cela a permis de limiter la propagation de la COVID-19 au sein de cette population. Le fait de sortir des refuges bondés de type dortoir a également permis d'améliorer, parfois de manière spectaculaire, le bien-être des personnes qui ont emménagé dans des lieux plus décentes.

Toutefois, ces logements étaient temporaires. Nous devons profiter de ce moment critique où le Canada a contrôlé le virus avant la saison de la grippe et une deuxième vague pour consolider les acquis et améliorer le modèle.

En tant que groupe intersectoriel qui travaille de concert pour fournir une perspective systémique sur la politique du logement et la santé de l'écosystème du logement au Canada, nous demandons instamment à votre gouvernement de prendre ces mesures immédiates. Nous reconnaissons que le renouvellement immédiat de l'initiative Vers un chez-soi et la création d'un fonds d'acquisition sont des éléments essentiels de la réponse du Canada à la COVID. Le fait d'assurer la distanciation physique des personnes sans-abri a permis d'éviter la catastrophe lors de la première vague de la pandémie. Cette approche doit être maintenue et renforcée pour éviter que l'itinérance et le logement ne soient le lieu des épidémies de la seconde vague.

En permettant aux municipalités, aux organismes sans but lucratif et aux organismes communautaires d'acheter des propriétés en détresse, le gouvernement créerait des actifs permanents destinés à des logements supervisés immédiatement disponibles pour abriter les plus marginalisés. Cela permettrait d'investir dans des solutions permanentes tout en économisant de l'argent dans les opérations provisoires, en laissant davantage aux organismes communautaires pour fournir des services de soutien, en améliorant les résultats pour les occupants de ces espaces et en améliorant les relations avec leur voisinage.

Nous devons agir de toute urgence pour consolider les parties du système de logement qui servent les personnes les plus exposées au risque de COVID-19 : les personnes en situation d'itinérance ou qui risquent de le devenir dans l'immédiat. Quelque 250 000 personnes connaissent l'itinérance chaque année; à mesure que les répercussions économiques de la pandémie se font sentir, cette population risque d'augmenter.

Le leadership du gouvernement du Canada a permis d'élaborer des modèles efficaces pour minimiser la COVID chez les personnes itinérantes et stabiliser les immeubles locatifs vulnérables afin d'éviter que les locataires ne deviennent des sans-abri. Les fonds de Vers un chez-soi ont été essentiels à la réponse communautaire et doivent être renouvelés. Les transferts fédéraux tels que le Cadre de relance sécuritaire auront un impact considérable, mais les provinces investissent principalement dans les soins de longue durée. C'est pourquoi un investissement fédéral immédiat par le biais d'un fonds d'acquisition de la Stratégie nationale sur le logement aidera les communautés à éviter une crise pour la population itinérante.

Nous saluons les mesures décisives que le gouvernement fédéral a prises à ce jour et nous encourageons la poursuite des investissements stratégiques afin que tous les Canadiens aient accès à la première ligne de défense contre la COVID-19 : un logement adéquat.

Veillez agréer, Monsieur le Premier Ministre, l'expression de nos sentiments les plus respectueux.

La Table ronde sur la politique canadienne en matière de logement



Canadian
Federation of
Apartment
Associations

Fédération
canadienne des
associations
de propriétaires
immobiliers

Canadian
Home Builders'
Association



ONPhA

ONTARIO NON-PROFIT
HOUSING ASSOCIATION

CENTRE FOR URBAN RESEARCH
AND EDUCATION (CURE) AT
CARLETON UNIVERSITY



OPTIONS
FOR HOMES



advancing urban health

NICHOLAS GAZZARD
CONSULTING



United Way
Centraide
Canada

CC:

Hon. Ahmed Hussen	ahmed.hussen@parl.gc.ca
Hon. Anita Anand	anita.anand@parl.gc.ca
Hon. Bardish Chagger	bardish.chagger@parl.gc.ca
Hon. Bernadette Jordan	Bernadette.Jordan@parl.gc.ca
Hon. Bill Blair	bill.blair@parl.gc.ca
Hon. Carla Qualtrough	Carla.Qualtrough@parl.gc.ca
Hon. Carolyn Bennett	carolyn.bennett@parl.gc.ca
Hon. Catherine McKenna	catherine.mckenna@parl.gc.ca
Hon. Chrystia Freeland	chrystia.freeland@parl.gc.ca
Hon. Dan Vandal	Dan.Vandal@parl.gc.ca
Hon. David Lametti	David.Lametti@parl.gc.ca
Hon. Deb Schulte	deb.schulte@parl.gc.ca
Hon. Diane Lebouthillier	Diane.Lebouthillier@parl.gc.ca
Hon. Dominic LeBlanc	dominic.leblanc@parl.gc.ca
Hon. Filomena Tassi	filomena.tassi@parl.gc.ca
Hon. François-Philippe Champagne	Francois-Philippe.Champagne@parl.gc.ca
Hon. Harjit Sajjan	Harjit.Sajjan@parl.gc.ca
Hon. Jean-Yves Duclos	Jean-Yves.Duclos@parl.gc.ca
Hon. Jonathan Wilkinson	Jonathan.Wilkinson@parl.gc.ca
Hon. Joyce Murray	joyce.murray@parl.gc.ca
Hon. Karina Gould	karina.gould.@parl.gc.ca
Hon. Lawrence MacAulay	lawrence.macaulay@parl.gc.ca
Hon. Marc Garneau	marc.garneau@parl.gc.ca
Hon. Marc Miller	Marc.Miller@parl.gc.ca
Hon. Marco Mendicino	marco.mendicino@parl.gc.ca
Hon. Marie-Claude Bibeau	Marie-Claude.Bibeau@parl.gc.ca
Hon. Mary Ng	mary.ng@parl.gc.ca
Hon. Maryam Monsef	maryam.monsef@parl.gc.ca
Hon. Mélanie Joly	Melanie.Joly@parl.gc.ca
Hon. Mona Fortier	mona.fortier@parl.gc.ca
Hon. Navdeep Bains	navdeep.bains@parl.gc.ca
Hon. Pablo Rodriguez	Pablo.Rodriguez@parl.gc.ca
Hon. Patty Hajdu	patty.hajdu@parl.g.c.ca
Hon. Seamus O'Regan	Seamus.ORegan@parl.gc.ca
Hon. Steven Guilbeault	Steven.Guilbeault@parl.gc.ca